

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
8097 Nadap, Haladás út 56.  
Tel/Fax: 06-22/470-001  
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



Ügyiratszám: N/716/2021

**DÖNTÉSELŐKÉSZÍTŐ  
IRAT**

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
hatáskörében eljáró  
Nadap Község Polgármestere  
részére**

Tárgy: Nadap bölcsőde létesítéséhez kötődő koncepcióterv tárgyában nyertes ajánlat kiválasztása

Készítette: dr. Kiszler Judit aljegyző

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

**Határozat**

normatív  
x egyéb

A döntéshez egyszerű  
minősített többség szükséges.

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen x  
nem

Nadap Község Önkormányzat új bölcsőde létesítéséhez pályázatot kíván benyújtani. A pályázati anyagnak része kell, hogy legyen a meglévő óvoda épület bölcsődévé való átalakítására vonatkozó koncepcióterv is.

Az ajánlattételre három tervezési jogosultsággal rendelkező céget kértünk fel. Az eljárás tárgya - figyelemmel annak értékhatára – nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és Nadap Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának hatálya alá.


Ajánlattevő	Kapcsolattartó	Feladatok	Tervezési díj
Tectum-ART Építésziroda Kft.  2364 Ócsa, Viola utca 15.	Terdik Bálint építész ügyvezető  terdik.balint@tectumart.hu	meglévő óvoda épület bölcsődévé való átalakítására vonatkozó konceptióterv elkészítése	<b>317.500 Ft</b>  (250.000 Ft + 67.500 Ft Áfa)
ASD Stúdió Építész és Statikus Tervező Kft 1024 Budapest, Keleti Károly utca 10.	Horváth Gergő ügyvezető +36/1/2014770  info@asdstudio.hu		<b>571.500 Ft</b>  (450.000 Ft + 121.500 Ft Áfa)
Kvadrum Kft.  1034 Budapest, Kecske utca 25.	Jánosi János építész  +36/ 388-1709,  janosi@kvadrum.hu		<b>635.000 Ft</b>  (500.000 Ft + 135.000 Ft Áfa)

(ajánlatok az előterjesztés mellékletében).

A benyújtott árajánlatok alapján megállapítható, hogy a **Tectum-ART Építésziroda Kft.** ajánlata a legkedvezőbb.

Nadap, 2021.05.26.

  
Köteles Zoltán  
polgármester



Határozati javaslat

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi Bizottságának  
/2021.(V.26.)  
határozata

döntés meglévő óvoda épület bölcsődévé való átalakítására vonatkozó konceptióterv elkészítése tárgyában a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Nadap Község Önkormányzat Polgármestere - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendeletre, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint – Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozta:

A meglévő óvoda épület bölcsődévé való átalakítására vonatkozó koncepcióterv elkészítése tárgyában beérkezett árajánlatok áttekintését követően Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága hatáskörében eljárva megállapította, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Tectum-ART Építésziroda Kft. (2364 Ócsa, Viola utca 15.) tette.

A Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a Tectum-ART Építésziroda Kft. nyertes ajánlattevőként történő kihirdetését, és a vele történő szerződéskötést.

A határozat végrehajtásáért felel: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal.

### Határozati javaslat

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2021. (V.26.)  
HATÁROZATA

döntés meglévő óvoda épület bölcsődévé való átalakítására vonatkozó koncepcióterv elkészítése tárgyában a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Nadap Község Önkormányzat Polgármestere - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendeletre, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint – Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. A meglévő óvoda épület bölcsődévé való átalakítására vonatkozó koncepcióterv elkészítése tárgyában beérkezett árajánlatok áttekintését követően megállapítottam, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Tectum-ART Építésziroda Kft. (2364 Ócsa, Viola utca 15.) tette.
2. A Tectum-ART Építésziroda Kft.. 2021.05.21-én kelt árajánlatát bruttó 317.500.-Ft összegben elfogadom, a koncepcióterv elkészítésével a Tectum-ART Építésziroda Kft-t bízom meg, és a határozat 1. számú mellékletét képező vállalkozási szerződést jóváhagyom.
3. Megállapítom, hogy a vállalkozási díjára Nadap Község Önkormányzat 2021. évi költségvetésének szabad tartalékában rendelkezésre áll.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Nadap, 2021. 05.26.

Köteles Zoltán

Szabóné Ánosi Ildikó  
polgármester jegyző

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

**Nadap Község Önkormányzata**  
(8097 Nadap, Haladás út 56.)  
képviselében: Köteles Zoltán polgármester  
mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

és

**Tectum-Art Építésziroda Kft.**  
(2364 Ócsa, Viola u. 15.),  
képviselében: Horváth Zoltán ügyvezető  
mint **Tervező** (továbbiakban Tervező)

között alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. A megrendelés alapján a tervező vállalja a **Nadap, meglévő óvodaépület bölcsődévé alakításához kapcsolódó koncepcióterv** elkészítését, mely az alábbiakból áll.
  - helyszínrajz,
  - vázlatrajz (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása),
  - rövid műszaki leírás, mely tartalmazza az alábbiakat:
    - épület és telekadatok,
    - helyiséglista m<sup>2</sup> adatokkal,
    - a tervezett infrastrukturális fejlesztések szöveges leírása külön részletezve az akadálymentesítési és energiahatékonysági beruházásokat,
  - fotódokumentációt a meglévő állapotról,
  - tervezői költségbecslés.
2. A megrendelő kötelezi magát, hogy a tervezési tevékenység elvégzéséhez szükséges adatokat a megjelölt határidőig a tervező részére szolgáltatja.
3. Tervező köteles a tervezési tevékenység tárgyát képező dokumentációt e szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott tartalommal, példányszámban határidővel átadni. A tervezési díj tartalmazza a jelen szerződésben részletesen meghatározott munkák költségeit. A tervezési díj a tervezési területen kívül eső tervezési feladatokat nem tartalmaz.
4. Tervezőt e szerződésben vállalt tervezési tevékenységért **250.000,- Ft + 67.500,- Ft Áfa, mindösszesen 317.500,- Ft tervezési díj** illeti meg.
5. Tervező tudomásul veszi, hogy e szerződés alapján szolgáltatott dokumentációkban foglaltak, mint szellemi tulajdon teljes egészében Megrendelő tulajdonába mennek át. Azokat Megrendelő bármilyen módon felhasználhatja.
6. Tervező az általa készített munkarészeket 1 nyomtatott és 1 digitális példányban köteles Megrendelő képviselőjének átadni. A tervdokumentációk leszállítása alkalmával az átadás-átvételt, továbbá a teljesítés tényét dokumentálni kell. Megrendelő a tervszállítástól számított 6 napon belül jogosult véleményét, javaslatát, illetve észrevételeit írásban megtenni Tervező felé.
7. Tervező köteles a Megrendelővel közösen egyeztetett és mindkét fél által elfogadott észrevételeket, kiegészítéseket 10 napon (vagy közösen megállapodott határidőn) belül a tervekre átvezetni.

8. A megrendelő v. képviselője jogosult a tervezési munkát figyelemmel kíséreni, a tervező kezdeményezése alapján köteles a konzultációkon, tervbírálatokon és az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a tovább tervezés szempontjából lényeges kérdésekben meghatározott időn belül állást foglalni. A jóváhagyásával készült megoldást a megrendelő utólag nem kifogásolhatja, illetve annak megváltoztatására vonatkozó igényének következményeit (tervezési díj-, határidő módosítás stb.) viselnie kell.
9. A tervező jogosult az előteljesítésre és az ennek megfelelő számlázásra. A leszállított tervek után a megrendelő teljesítési igazolást állít ki, ami alapján a tervező jogosult a számla kiállítására. A megrendelő a tervező esedékes követelését a számla kézhezvételétől számított **15 napon belül**, átutalással egyenlíti ki.
10. A tervező a saját érdekkörében felmerült késedelem esetén a számlában elszámolt késedelmi kötbért fizet megrendelőnek az alábbi összeg alapul vételével, melynek mértéke: 15.000.- Ft/nap + ÁFA.
11. Tervező egyoldalú elállás esetén meghiúsulási kötbért fizet Megrendelőnek, melynek összege a teljes tervezési díj 10 %-a.
12. Tervező szavatolja, hogy a jelen szerződés keretében szolgáltatott dokumentációk, tervek harmadik személy jogától mentesek, valamint vállalja, hogy a tervek készítése során az adott kereteken belül gazdaságosan megvalósítható műszaki megoldásokat alkalmaz.
13. E szerződésben és mellékleteiben nem érintett kérdések tekintetében Magyarország Polgári Törvénykönyve megfelelő rendelkezései, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.
14. A megrendelő az általa aláírt szerződés 2 példányát **2021.05.30.-ig** tartozik a tervezőnek visszaküldeni, mert a tervező csak ez esetben tartja magára nézve kötelezőnek a szerződésben foglaltakat. Tervező tervezési ajánlatát **annak keltétől számított 90 napig** fenntartja, azzal a kikötéssel, hogy a szerződésben foglalt határidők az aláírás és a visszaküldési határidő között eltelt napokkal későbbi időpontra módosulnak.
15. A szerződésre egyébként (elsősorban a Tervező kötelezettségére, felelősségére) a Ptk-nak a tervezési szerződésre vonatkozó rendelkezései (6:251 §) vonatkoznak.
16. Amennyiben a megrendelő a jelen szerződésből ráháruló kötelezettségeket késedelmesen teljesíti, a kapcsolódó tervezési határidők ezzel az időtartammal meghosszabbodnak.
17. Tervező kijelenti, hogy változatlan feltételek mellett a szerződés a létesítmény megvalósítására létrejövő jogi személynek átadható, amennyiben a szerződésben foglalt teljesítések az átadás pillanatáig teljesülnek.

Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. számú melléklet: árajánlatkérés
2. számú melléklet: árajánlat

Kelt:

Kelt:

.....  
Tervező

.....  
Megrendelő

Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
8097 Nadap, Haladás út 56.  
Tel/Fax: 06-22/470-001  
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



---

**Tárgy: Árajánlat kérés – Meglévő óvoda épület bölcsődévé való átalakításához szükséges koncepcióterv elkészítésére**

**Tisztelt Ajánlattevő!**

Kérem, hogy az alábbi feltételek figyelembe vétele mellett szíveskedjen ajánlatot adni **meglévő óvoda épület bölcsődévé való átalakításához szükséges koncepcióterv elkészítésére** vonatkozóan.

**Ajánlatkérő neve, címe, elérhetősége:**

Neve:	Nadap Község Önkormányzata
Címe:	8097 Nadap, Haladás u. 56.
Adószáma:	15364524-2-07
Hivatalos képviselő:	Köteles Zoltán polgármester
Kapcsolattartó:	Köteles Zoltán polgármester
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36 30 837 7355
Kapcsolattartó e-mail címe:	polgarmester@nadap.hu

**A szolgáltatás tárgya és menntisége:**

Ajánlatkérő **új bölcsőde létesítéséhez** pályázatot kíván benyújtani, melyre való tekintettel a **meglévő óvoda épület bölcsődévé való átalakításához szükséges koncepciótervet** kíván készíttetni.

A megjelölt feladat teljesítése a szolgáltatás tárgyában kötendő szerződés aláírásával kezdődik.

**Az ellátandó feladat meghatározása:**

**A meglévő óvodaépület bölcsődévé alakításához kapcsolódó koncepció terv készítése, mely az alábbiakból áll:**

- helyszínrajz,
- vázlatrajz (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása),
- rövid műszaki leírás, mely tartalmazza az alábbiakat:
  - épület és telekadatok,
  - helyiséglista m<sup>2</sup> adatokkal,
  - a tervezett infrastrukturális fejlesztések szöveges leírása külön részletezve az akadálymentesítési és energiahatékonysági beruházásokat,
- fotódokumentációt a meglévő állapotról,
- tervezői költségbecslés.

**Az ajánlat benyújtásának módja, helye:**

Az ajánlatot **elektronikusan (e-mailben) vagy** papír alapon (személyesen vagy postai úton) kell benyújtani az alábbi elérhetőségeken:

E-mail: [polgarmester@nadap.hu](mailto:polgarmester@nadap.hu),  
[kiszler.judit@kapolnasnyek.hu](mailto:kiszler.judit@kapolnasnyek.hu)  
Személyesen vagy postai úton: 8097 Nadap, Haladás u. 56.

Az árajánlat elektronikus úton történő benyújtása: Az árajánlatot eredetiben alá kell írni, be kell szkennelni, és e-mailben meg kell küldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott e-mail címre.

Az árajánlat papír alapon való benyújtása: Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, 1 (egy) eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.

**Teljesítési határidő:** a megrendeléstől számított 14 nap, de legkésőbb 2021.06.15

**Ajánlattételi határidő:** Az ajánlat 2021.05.25-ig nyújtható be.

**Ajánlattételi kötöttség minimális időtartama:** Az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 nap.

**Feltételek, melyek fennállása esetén alkalmas az ajánlatot tevő szolgáltató a szerződés teljesítésére:**

Az Ajánlattevő bejegyzett tevékenységi körében az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel:

- 7111'08 Építészmérnöki tevékenység,
- 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

**Ajánlatok értékelésének módszere:** Ajánlatkérő a beérkezett árajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el.

**Ajánlatok bírálati szempontja:** a legjobb ár-minőség

- Ár szempont: Legalacsonyabb ellenszolgáltatás.
- Minőségi szempont: Az ajánlatot adó tevékenységét az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 3 évnél régebben végzi.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az eljárás eredményeként ne kössön szerződést egyik ajánlattevővel sem.

**Ajánlatukat kérem, a mellékelt sablon alapján elkészíteni.**

**Melléklet:** Árajánlat sablon

Nadap, 2021. május 19.

Tisztelettel:

  
Nadap Község Önkormányzata  
Képv.: Köteles Zoltán  
polgármester  


**ÁRAJÁNLAT**  
KONCEPCIÓTERV ELKÉSZÍTÉSE

**Ajánlatkérő adatai:**

Neve: **Nadap Község Önkormányzata**  
Címe: **8097 Nadap, Haladás u. 56.**  
Adószáma: **15364524-2-07**  
Hivatalos képviselő: **Köteles Zoltán polgármester**

**Ajánlatadó adatai:**

Név: **TECTUM-ART Építésziroda Kft.**  
Székhely: **2364 Ócsa, Viola utca 15.**  
Adószám: **14222375-2-13**  
Képviselő: **Horváth Zoltán ügyvezető**

**Ajánlat tárgya:** A meglévő óvodaépület bővítésének alakításához kapcsolódó koncepció tervek készítése

**Ajánlat tartalma:** a meglévő óvodaépület bővítésének alakításához kapcsolódó koncepció tervek készítése, mely az alábbiakból áll:

- helyszínrajz,
- vázlatrajz (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása),
- rövid műszaki leírás, mely tartalmazza az alábbiakat:
  - épület és telekadatok,
  - helyiséglista m<sup>2</sup> adatokkal,
  - a tervezett infrastrukturális fejlesztések szöveges leírása külön részletezve az akadálymentesítési és energiahatékonysági beruházásokat,
- fotódokumentációt a meglévő állapotról,
- tervezői költségbebecslés.

**Ajánlati ár:**

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Koncepcióterv készítése	250.000.- Ft	67.500.- Ft	317.500.- Ft
Összesen:	250.000.- Ft	67.500.- Ft	317.500.- Ft

**Érvényességi idő:**

Az árajánlat érvényességi ideje 90 nap.



---

**Egyéb:**

Nyilatkozom, hogy:

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel:  
7111'08 Építészmérnöki tevékenység,  
7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás,
2. tevékenységünket az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 3 évnél régebben végczzük.

Kelt.: Ócsa, 2021.05.21.



.....  
Horváth Zoltán  
ügyvezető  
TECTUM-ART Kft.

## ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Horváth Zoltán (született: Budapest, 1968. január 08., anyja neve: Bukodi Ilona) mint a TECTUM-ART Építészroda Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője (vezető tisztségviselője) a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnevéhez a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:

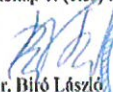
  
-----  
Horváth Zoltán



Dr. Steiner Erika közjegyző  
Budapest III. kerület 2. sz. közjegyzői székhely  
Cím: 1034 Budapest, Kecske köz 12.  
Telefon: (+36 1) 250-3659, 387-5558, 453-0468, Fax: (+36 1) 453-0469  
e-mail: [info@drsteiner.hu](mailto:info@drsteiner.hu)  
Angol nyelvű Jogosítvány száma: IRM/IKSZFO/3084/2009.  
Francia nyelvű Jogosítvány száma: 4/2017

Ügyszám: 11018/II/1795/2019

Alulírott közjegyzőhelyettes tanúsítom, hogy ezt az aláírási címpéldányt Horváth Zoltán (született: Budapest, 1968. január 08., anyja neve: Bukodi Ilona) 2364 Ócsa, Viola utca 15. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a 249738BE számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a 201867 LG számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, a mai napon előttem saját kézi névalíráásával látta el. ....  
Az Ügyfél tudomásul vette a közjegyzőhelyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLII. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság online ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről. ....  
Kelt Budapesten, 2019. (kettőezer-tizenkilencedik) év október hónap 1. (első) napján.

  
dr. Bíró László  
közjegyzőhelyettes





---

**ÁRAJÁNLAT**  
KONCEPCIOTERV ELKÉSZÍTÉSE

**Ajánlatkérő adatai:**

Nevé: Nadap Község Önkormányzata  
Címe: 8097 Nadap, Fehérvári u. 56.  
Adószám: 15364524-2-07  
Hivatalos képviselő: Kötvecs Zoltán polgármester

**Ajánlatadó adatai:**

Név: KVADRUM ÉPÍTÉSZ KFT.  
Székhely: 1034 BUDAPEST, MAKÓVECZ IMRE UTCA 25.  
Adószám: 10398520-2-41  
Képviselő: Zsigmond László ügyvezető

**Ajánlat tárgya:** A meglévő óvodáspulter bővítéséhez kapcsolódó koncepció terv készítése

**Ajánlat tartalma:** a meglévő óvodáspulter bővítéséhez kapcsolódó koncepció terv készítése, mely az alábbiakból áll:

- helyszínrajz,
- vázlatrajz (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása),
- rövid műszaki leírás, mely tartalmazza az alábbiakat:
  - épület és telekadatok,
  - helyiséglétszám m<sup>2</sup> adatokkal,
  - a tervezett infrastrukturális fejlesztések szükséges leírása külön részletezve az akadálymentesítési és energiatakarékosági berendezéseket,
- fotódokumentációt a meglévő állapotról,
- tervzeti költségbecslés.

**Ajánlati ár:**

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakat vállaljuk:

Szolgáltatás:	Nemo díj	AFA	Bruttó díj
Koncepcióterv készítése	500.000.- Ft	135.000.- Ft	635.000.- Ft
Összesen:	500.000.- Ft	135.000.- Ft	635.000.- Ft

**Érvényességi idő:**

Az ajánlatot érvényességi ideje 90 nap.

---

---

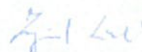
**Egyéb:**

Nyilatkozzuk, hogy:

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEAOR számok legalább egyike szerepel:  
711108 Építészmérnöki tevékenység,  
711208 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás,
2. tevékenységünket az ajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük.

Kelt: Budapest, 2021. május 21.

KVADRUM ÉPÍTÉSZ Kft.



-----  
Zsigmond László  
ügyvezető  
KVADRUM Építész Kft.

---

**ÁRAJÁNLAT**  
**KONCEPCIÓTERV ELKÉSZÍTÉSE**

**Ajánlatkérő adatai:**

Neve: Nadap Község Önkormányzata  
Címe: 8097 Nadap, Haladás u. 56.  
Adószáma: 15364524-2-07  
Hivatalos képviselő: Kóteles Zoltán polgármester

**Ajánlatadó adatai:**

Név: ASD Stúdió Építész és Statikus Tervező Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 2013 Pomáz, Tamási Áron utca 14/B  
Adószám: 13489267-2-13  
Képviselő: Demjén József, ügyvezető

**Ajánlat tárgya:** A meglévő óvodaépület bölcsődévé alakításához kapcsolódó koncepció terv készítése

**Ajánlat tartalma:** a meglévő óvodaépület bölcsődévé alakításához kapcsolódó koncepció terv készítése, mely az alábbiakból áll:

- helyszínrajz,
- vázlatrajz (jelenlegi és tervezett állapot bemutatása),
- rövid műszaki leírás, mely tartalmazza az alábbiakat:
  - épület és telekadatok,
  - helyiséglista m<sup>2</sup> adatokkal,
  - a tervezett infrastrukturális fejlesztések szöveges leírása külön részletezve az akadálymentesítési és energiahatékonysági beruházásokat,
- fotódokumentációt a meglévő állapotról,
- tervezői költségbecslés.

**Ajánlati ár:**

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Koncepcióterv készítése	450.000.- Ft	121.500.- Ft	571.500.- Ft
Összesen:	450.000.- Ft	121.500.- Ft	571.500.- Ft

**Érvényességi idő:**

Az árajánlat érvényességi ideje 90 nap.

---

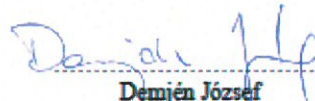
**Egyéb:**

Nyilatkozom, hogy:

1. a bejegyzett tevékenységi körünkben az alábbi TEÁOR számok legalább egyike szerepel:  
7111'08 Építészmérnöki tevékenység,  
7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás,
2. tevékenységünket az árajánlat kérés megküldéséhez viszonyítva 3 évnél régebben végezzük.

Kelt.: Pomáz, 2021.05.20

**ASD Stúdió Kft.**  
2013 Pomáz, Tavaszi Áron u. 14/B  
Adószám: 13491267-2-13  
Banksz.sz.: 10400171-01700005-00000000



**Demjén József**  
ügyvezető  
ASD Stúdió Kft.